

Prodej rodinného domu, OV, 177 m², Přestanov u Ústí nad Labem

40317, Přestanov

8 500 000 Kč

za nemovitost

cena včetně právního
servisu a provize RK.

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 177 m ² |
| Užitná plocha: | 834 m ² | Plocha parcely: | 657 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji rodinný dům v žádané lokalitě v Přestanově u Ústí nad Labem. Dům je samostatně stojící, dispozice domu je 4+kk a je postaven v roce 2019 (projektová dokumentace k dispozici). Dům je slunný, v obývacím pokoji jsou pěkná krbová kamna a je zde vstup na terasu cca 10 m². Je zde pěkná zahrada o celkové ploše 657 m² a bývalé garážové stání - v průběhu let se vyzdilo a je z toho nyní kůlna na odkládání věcí.

V místě lékař, BUS, knihovna, úřad, základní a mateřská škola, dálnice aj. Město Chlumeck je opravdu hodně žádaný a je zde i hodně kulturních akcí.

Volejte makléře 7 dní v týdnu, prohlídky možné po domluvě.

Výborná dostupnost do Teplic, Krupky, Ústí nad Labem či Německa. Výhodné financování nemovitosti Vám rádi zdarma zajistíme, možno financovat také protiúčtem - byt, dům, zahrada, pozemek..

Chlumeck (německy Kulm) je město v okrese Ústí nad Labem na východě Ústeckého kraje. Leží na úpatí Krušných hor, na půli cesty mezi městy Ústí nad Labem a Teplicemi. Žije zde přibližně 4 300 obyvatel. Tři ze šesti částí města tvoří jeho exklávu.



Vyřizuje

Lucie Papežová**Tel.:** +420 605542145**GSM:** +420 605542145**E-mail:** lucie.papezova@molikreality.cz