

Prodej byt 1+kk, 37^{m²}

Polská, 78701, Šumperk

2 590 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte startovací bydlení, investici nebo místo s perfektní polohou přímo v samém centru města Šumperk? V tom případě vás byt o dispozici 1+kk určitě zaujme.

Tento byt v osobním vlastnictví o výměře 36,6 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží historického bytového domu na ulici Polská. K bytu náleží společný sklep a podíl na společném dvorku ve vnitrobloku.

Z předsíně vstoupíte do hlavní obytné místnosti, která slouží jako pohodlný obývací prostor s kuchyňským koutem. Z chodby je také přístup do prostorné koupelny s umyvadlem a rohovou vanou, která nabízí dostatek místa pro pohodlné využití. V bytě jsou plastová okna a elektroinstalace v mědi.

Ve 4. nadzemním podlaží se nachází společná technická místnost vybavená plynovým kotlem a zásobníkem na teplou vodu. Tato zařízení zajišťují vytápění a ohřev vody pro všechny jednotky na daném patře.

Velkou výhodou bytu je především poloha. Na dosah jsou veškeré služby, obchůdky, restaurace, vinárny, cukrárny, kavárny.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování, bez nutnosti dalších investic.

Pokud hledáte bydlení přímo v centru Šumperka, neváhejte si domluvit prohlídku. Tento byt se v nabídce dlouho neohřeje.

V rámci servisu naší realitní kanceláře vám zdarma zajistím schůzku s naším finančním poradcem, který pro vás vybere nejvýhodnější variantu financování.

PENB: D

Dana Nová

Tel: 739 609 055

Cena: 2.590.000 Kč Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115280.



Vyřizuje

Dana Nová**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz