

Pronájem vinotéky, Olomouc - Pavlovická

Pavlovická, 77900, Pavlovičky, Olomouc

15 000 Kč

za měsíc

Zastavěná plocha:	112 m ²	Užitná plocha:	112 m ²
Plocha parcely:	112 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám výjimečnou možnost vlastního podnikání ve formě přenechání pronájmu zavedené vinotéky v Olomouci na Pavlovické ulici. Tento podnik s 22 letou historií se nachází v přízemí s přímým vstupem z ulice, má výměru 112 m², nabízí kapacitu cca 50 míst k sezení, sociální zázemí a možnost využití menší kuchyně na přípravu jednoduchého občerstvení. Tyto prostory lze přenechat včetně kompletního vybavení (výše odstupného rádi sdělíme na dotaz v RK), nebo zcela nezařízené. Vytápění a ohřev vody prostřednictvím plynového kotle. Prostory jsou vhodné k provozování kavárny, pivnice, vinotéky, apod. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie (přepis na nájemníka). Jistota ve výši třech měsíčních nájmů. K dispozici od května 2026.



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 603 107 666

E-mail: mila@metr2reality.cz