



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Byty

číslo zakázky: 25017

Prodej bytu 3+1, 70 m² - kompletní rekonstrukce, nízké náklady, klidná a žádaná lokalita

6 300 000 Kč
za nemovitost

Gagarinova, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný a prostorný byt 3+1 o výměře 70 m², který se nachází v revitalizovaném panelovém domě se zateplenou fasádou. Jedná se o nemovitost po kompletní a kvalitní rekonstrukci, která umožňuje okamžité bydlení bez dalších investic.

Hlavní přednosti bytu

- dispozice 3+1, 70 m², s výborným a praktickým uspořádáním
- byt po kompletní rekonstrukci - nové rozvody, podlahy, dveře, moderní kuchyň i koupelna
- nízké měsíční náklady na provoz
- zateplený panelový dům, upravené společné prostory
- balkon jako příjemný bonus
- krásná, velmi žádaná a hlavně klidná lokalita, ideální pro rodiny i pohodové bydlení

Dispozice

Byt působí velmi vzdušně a je skvěle řešený. Obývací pokoj nabídne dostatek prostoru pro relax i zázemí pro rodinu. Kuchyňská linka je moderní a funkční, s dostatkem úložného i pracovního místa. Ložnice i dětský pokoj jsou samostatné a neprůchozí. Koupelna je po kompletní rekonstrukci s moderním designem. K bytu náleží sklepní kóje.

Pro koho je byt vhodný

Výborná volba jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako jistá investice díky dobré poptávce v této lokalitě.

Financování

Rádi vám pomůžeme zajistit výhodné financování na míru.

Omlouváme se, byt se vyklízí, více foto později.



Vyřizuje

Čerovský Petr

Tel.: 608 721 621

GSM: +420608721621

E-mail: invest.cerovsky@email.cz