

**Pronájem, byt 2+1, 79,5 m2, balkón, Včelná,
Kamenný Újezd**

tr. 5. května, Včelná

16 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	30 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám nabízí pronájem vkusně rekonstruovaného zděného bytu na okraji Včelné. Bytová jednotka o dispozici 2+1 a podlahové ploše 79,5 m2 a balkónem 9,6 m2.

Nabízený byt je umístěn ve 2.NP zděného domu. Dispozice: chodba, kuchyně částečně spojená s obývacím prostorem, ložnice, koupelna s vanou a WC, balkón. Kuchyňská linka vybavena vestavěnou lednicí, varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou. Nájemné činí 16.000,- Kč/měs. + celkové měsíční náklady na energie + el. 4.500,-Kč/měs., 2x parkovací stání v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení je vratná kauce majiteli v částce 20.500,- Kč a provize RK v částce 16.000,- Kč + 21% DPH. Internet k dispozici (hrazen samostatně nájemcem).

Možnost využívat zahradu domu. V blízkosti zastávka autobusu. Krásné a klidné místo k bydlení.

Pro podrobnější informace či domluvení prohlídky, prosím kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:** trojak@realdomus.cz