



Ochodek Estates s.r.o.

Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: **25-01-049b**

Bohdalice, sklad a výrobní prostory

Bohdalice, Bohdalice-Pavlovice

6 250 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	1350 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Takových objektů s vlastním pozemkem a skvělým potenciálem moc na trhu není.

Nabízená hala 85x15m s rozestavěným rozšířením, tedy projektem na zbudování kanceláří a zázemí pro zaměstnance je spolu s velkým pozemkem celkem 3326m² na kraji průmyslové části obce Bohdalice. Dle územního plánu obce je tento prostor území „Plochy výroby a skladování a smíšené výrobní“.

Je tu přípojka vody, dešťová kanalizace, příprava na jímku, elektřina. Projektová dokumentace je samozřejmě součástí prodeje.

Do deseti kilometrů jste na D1, na D46 i na E50.

Prostory je možné uvolnit prakticky okamžitě. Využijte této možnosti rozjet své podnikání na novém místě!

Pro další informace kontaktujte makléřku

Pozn.: Energ třída G. Uvedená kupní cena je VČETNĚ zprostředkovatelského poplatku.



Vyřizuje

Irena Ochodek

Tel.: +420 774 214 922

GSM: +420774214922

E-mail: irena@ochodekestates.cz