

**Pronájem bytu 2+kk, 46 m², ulice U Pramene,
Praha 4 - Újezd****17 000 Kč**
za měsíc

U pramene, Praha-Újezd, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: zprostředkuji Vám pronájem praktického bytu dispozice 2 + kk, o výměře 46 m², v městské části Praha 4 - Újezd u Průhonic, v ulici U Pramene.

Byt je situován v přízemí panelového domu. V kuchyňském koutě je rohová kuchyňská linka - vybavena varnou deskou, digestoří, elektrickou pečicí troubou. Součástí vybavení je volně stojící lednice s mrazákem. V koupelně je vana, umyvadlo s umyvadlovou skříňkou, a pračka kombinovaná se sušičkou. WC je umístěno samostatně. V předsíni je umístěná šatní skříň a botník. Vytápění bytu i ohřev vody centrálně - ústřední dálkové vytápění. K bytu náleží sklep. Dobrá dopravní dostupnost: zastávka autobusu pár minut chůze, metra trasy C Opatov autobusem 5 minut, v místě veškerá občanská vybavenost, v těsné blízkosti Milíčovský park, dostatek zeleně. Tento nekuřácký byt je určen jednotlivci či páru k dlouhodobému pronájmu (min. 12 měsíců). Měsíční náklady: nájem + zúčtovatelné zálohy na služby 3.500 Kč (2 osoby) + přepis el. energie na nájemce. Jistota ve výši 20.500 Kč + odměna zprostředkovatele.



Vyřizuje

Mgr. Martina Kabešová**Tel.:** +420 777350479**GSM:** +420 777350479**E-mail:** martina.kabesova@qara.cz