

## Pronájem bytu 1+kk 47 m<sup>2</sup>, Prachatice - Oseky

38301, Oseky, Prachatice

**9 800 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem útulného bytu 1+kk s terasou, zahradou a parkovacím stáním - Prachatice

Hledáte pohodlné a stylové bydlení v klidné lokalitě, odkud to budete mít blízko do přírody i do centra města? Máme pro vás jedinečnou nabídku!

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné obci nedaleko Prachatic. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, kteří hledají místo s duší, pohodlím a zároveň praktickými benefity.

Co Vás na tomto bytě nadchne?

#### Chytrá dispozice 1+kk

Díky promyšlenému uspořádání nabízí byt dostatek prostoru pro komfortní život. Otevřený obytný prostor plynule navazuje na moderní kuchyňský kout, kde můžete vařit s radostí.

#### Soukromá terasa

Z obývací části se vstupuje na prostornou terasu, která přímo vybízí k ranní kávě, večernímu posezení nebo třeba pěstování rostlin. Klidné výhledy a čerstvý vzduch jsou zárukou relaxace po náročném dni.

#### Sdílená zahrada pro vaše chvíle odpočinku

Byt je součástí menšího bytového domu s přístupem na krásnou, udržovanou zahradu. Ideální pro letní grilování, jógu pod širým nebem nebo čtení v trávě.

#### Vlastní parkovací stání

Součástí pronájmu je i vyhrazené parkovací místo, takže už nikdy nebudete muset řešit parkování po dlouhém dni.

Dispozice: 1+kk s terasou

Užitná plocha: 47 m<sup>2</sup>

Vhodné pro jednu osobu

Nevhodné pro kuřáky

Domácí mazlíčci po domluvě

Nájemné: 9.800.-Kč/měsíc + energie 3.000.-

Odměna RK ve výši jednoho měsíčního nájmu

Dostupné od 1.2.2026

Lokalita - Prachatice

Prachatice jsou malebným městem s bohatou historií, skvělou občanskou vybaveností a blízkostí k přírodě. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i možnosti turistiky. Zároveň je zde výborná dopravní dostupnost do okolí.

Zaujala Vás tato nabídka?

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si rovnou domluvit prohlídku. Tento byt si vás získá hned při první návštěvě - přijďte se přesvědčit na vlastní oči!



Vyřizuje

**Tomáš Malina**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 733 664 509

**E-mail:** [tomas.malina@kontaktservis.cz](mailto:tomas.malina@kontaktservis.cz)