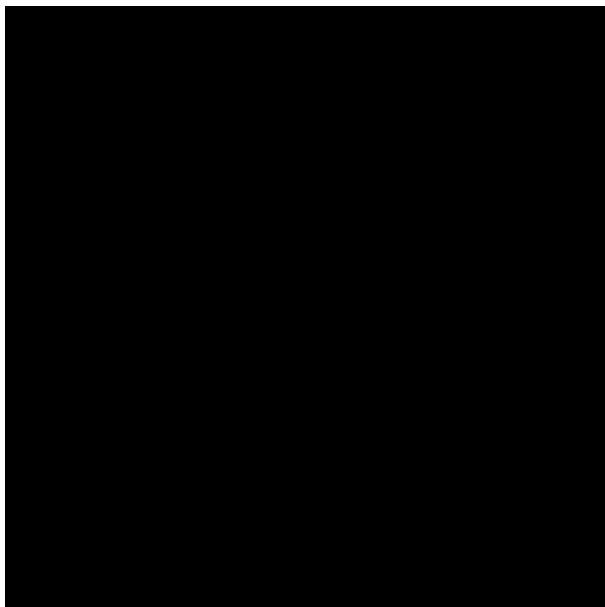




Pronájem - Byty

číslo zakázky: 20133

Pronájem bytu 4+1 v dosahu centra města Olomouce, ulice tř. Svobody.

tř. Svobody, Olomouc

21 400 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby , kauce
2/ měsíční nájem, provize
RK Dachi

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní byt o velikosti 4 + 1, umístěný ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu s celkovým počtem čtyř podlaží. Tento loftový byt o ploše 110 m² se vyznačuje otevřeným industriálním prostorem a vysokými stropy, které vytvářejí pocit vzdušnosti a světla. Odpovídající modernímu životnímu stylu, byt se pyšní velkorysou užitnou plochou, jež je skvěle rozvržená pro rodinné bydlení nebo společenské aktivity. K bytu náleží rovněž i balkon o ploše 7m², s pohledem do vnitrobloku. Kuchyňská linka, el. varné centrum, el. trouba myčka.

Nemovitost je v osobním vlastnictví. Různé možnosti úložných prostor a rozvětvené uspořádání místností dává prostor vaší kreativitě a individualitě.

Byt je vybaven všemi potřebnými inženýrskými sítěmi, přičemž přívod plynu a elektřina jsou k dispozici a budou tyto služby převedeny na nájemce, což umožňuje pohodlné a funkční každodenní užívání. Byt je vybavený plynovým kotlem a tím se řeší o ohřev vody.

Tato nemovitost se nachází v lokalitě, která nabízí širokou škálu občanské vybavenosti a je snadno dostupná městskou hromadnou dopravou, což z ní činí ideální místo pro život. Všechny tyto prvky kombinují komfort s moderním životním stylem a poskytují vynikající příležitost k příjemnému bydlení. Okna do ulice jsou po rekonstrukci kastlová, okna do vnitrobloku jsou plastová. Podlahy parkety, dlažba. Byt bude připravený pro nového nájemce k 1.1.2026 a bude nově vymalován na bílo.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Marcela Kummerová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322461

E-mail: marcela.kummerova@dachi.cz