

Pronájem bytu o dispozici 2+kk v ulici Na Petynce, Praha 6 - Břevnov

Na Petynce, Praha 6, Praha

16 000 Kč

za měsíc

+ 5 000,- Kč paušální
platba za služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 26,9 m2, umístěný v klidné části pražského Břevnova. Byt, nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží nově zrenovovaného cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby a koupelny s toaletou.

Byt je ve výborném stavu po kompletní rekonstrukci. Okna jsou orientována na sever do klidné ulice a na jih do vnitrobloku, byt je kompletně prosvětlený, jádro i celý dům je zděný. Vytápění bytu je ústřední plynové. K bytu je možné si také pronajmout komoru za 1000 Kč/měsíc

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu, po kompletní rekonstrukci.

Vynikající lokalita pražského Břevnova s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází velké množství parků vhodných k procházkám i sportovnímu využití. Dobrá dostupnost DP Praha zastávka autobusu Radimova cca 150m od domu, stanice metra (A) Dejvická cca 10 minut autobusem.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky (21 000,- Kč). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.1.2026

Foto pouze ilustrační.



Vyřizuje

Jakub Žižka**Tel.: 222 524 840****GSM: +420 603 408 239**

E-mail: zizka.team@re-max.cz