

**Prodej, byty/3+1, 68 m², Křimická 725/17,
Skvrňany, 31800 Plzeň 3 [ID 78202]****5 399 900 Kč**
za nemovitost

Křimická, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení Vám nabízíme k prodeji velmi pěkný byt 3+1 o celkové výměře 68 m² (64 m² byt, 4 m² sklep), který se nachází ve 3. nadzemním podlaží z celkových šesti panelového domu.

Bytová jednotka prošla v minulosti pokročilou rekonstrukcí.

K bytu náleží také prostorná sklepní kóje, ideální pro uskladnění věcí či sportovního vybavení.

Byt je situován v perfektní lokalitě s výbornou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v okolí.

Díky velmi zajímavé ceně jde o atraktivní nabídku nejen pro rodinné bydlení, ale také pro investici.

Současní majitelé potřebují v bytě zůstat do konce srpna 2026, což může být pro nového vlastníka zajímavou investiční příležitostí. Tato nemovitost je tak ideální volbou pro investory i pro zájemce, kteří plánují nastěhování v pozdějším termínu.

S financováním této nemovitosti Vám ochotně pomůže náš finanční specialista.

Budeme se na Vás těšit při osobní prohlídce.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz