

**Prodej bytu 2+kk 58 m² v novém projektu
Rezidence Haná, Vyškov, 2x balkon, sklep****5 980 000 Kč**
za nemovitost

68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	9 m ²	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ NOVÝCH BYTŮ VE VYŠKOVĚ ZAHÁJEN!

Nabízíme k prodeji moderní byt označený C.2B o dispozici 2+kk o užitné ploše 57,66 m² v novém developerském projektu Rezidence Haná ve Vyškově. Rezidence Haná přináší moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě Vyškova.

Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost. Ke komfortu bydlení přispívají také 2 balkony o rozloze 3,96 m² a 4,88 m² sklepní kóje 4,17 m², která je součástí kupní ceny.

Dispozice bytu:Předsíň: 4,23 m² - prostor pro vestavěné skříně a úložné řešeníKoupelna + WC: 5,99 m² - moderní a prakticky řešená koupelnaObývací pokoj s kuchyňským koutem: 32,27 m² - s dostatkem denního světla a přímým vstupem na balkonLožnice: 15,17 m² - klidná zóna pro odpočinek2 balkony: 3,96 m² a 4,88 m² - ideální na posezení, relax nebo pěstování bylinekSklep: 4,17 m² - prostor pro sportovní vybavení či sezonní věci**Výhody tohoto projektu**

Novostavba s vysokým standardem provedení v energeticky úsporném domě.

Bude vybudované velkokapacitní veřejné parkoviště u domu.

Prostorný balkon pro vaše chvíle pohody.

Sklepní kóje a možnost parkování přímo u domu.

Klidná lokalita v žádané části Vyškova - Předměstí, zároveň v pěší dostupnosti centra města.

Perfektní občanská vybavenost: školy, školky, obchody, restaurace, kino i lékaři přímo v okolí.

Výborná dopravní dostupnost - napojení na MHD a dálnici D1, Brno pouze 20 minut jízdy.

Rezidence Haná - moderní životní styl na dosah ruky

Projekt Rezidence Haná nabízí nejen moderní architekturu s důrazem na světlost a vzdušnost interiérů, ale i promyšlené dispozice jednotlivých bytů. Každá jednotka má vlastní balkon nebo terasu, což zaručuje soukromí i místo pro relaxaci na čerstvém vzduchu. Bezproblémové parkování přímo u domu je samozřejmostí.

Výstavba probíhá dle nejnovějších technologií s důrazem na kvalitu, úspornost a dlouhodobou spokojenost budoucích majitelů.

Neváhejte a staňte se součástí moderního bydlení v srdci Vyškova!



Vyřizuje

Nikola Musálková

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 071

E-mail: nikola@bravis.cz