

## Prodej pozemku k bydlení, 8020 m<sup>2</sup>, Račice

67555, Račice

**2 431 010 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 8 020 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme rovinatý pozemek s možností výstavby rodinného domu na ploše 887 m<sup>2</sup>. Územní plán zde umožňuje stavbu přízemního rodinného domu s využitelným podkrovím. Lokalita je v klidné okrajové části obce s minimálním provozem a širokým výhledem do polí. Přístup je po obecní asfaltové komunikaci. Součástí pozemku je i pás vedený pod vzdušným vedením elektřiny, který omezuje pouze samotné umístění stavby, nikoliv využití pozemku jako celku. Velkou předností je soukromí a příjem, který pozemek generuje díky pachtu. Kompletní občanskou vybavenost najdete v 3 km vzdálených Hrotovicích — školy, školku, zdravotní středisko, supermarket, restaurace, sportoviště i veškeré služby. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Václav Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)