



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134080

Byt 2+KK, 45 m², nám. Svobody, Přerov

nám. Svobody, Přerov

2 500 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi družstevní byt bez možnosti převodu do osobního vlastnictví dispozičně řešen jako 2+KK nacházející se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu na náměstí Svobody v Přerově. Byt je v původním udržovaném stavu ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Podlahová plocha bytu je 45 metrů čtverečních. Byt má oba pokoje orientované do klidného dvora, toaleta je samostatná. Všechny okna bytu jsou plastová. Vytápění i ohřev vody zajišťuje nový plynový kondenzační kotel umístěný v koupelně. K bytu náleží sklep a uzamykatelná dřevěná kóje v uzavřeném dvoře. Byt je prázdný a je k dispozici ihned. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost. Parkování je možné přímo před domem. V případě vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Jiří Neumann

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz