

## Prodej rodinného domu, 368 m<sup>2</sup>

46845, Velké Hamry

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info V RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	368 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům ve Velkých Hamrech v malebném prostředí Jizerských hor, ideální pro klidné bydlení i rekreaci. Dům o užitné ploše cca 368 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu nebo vícegenerační soužití. V podkroví se nachází sedm pokojů vhodných jako ložnice, dětské pokoje či pracovny, k dispozici jsou také koupelny se sprchami a toaletami. V přízemí naleznete prostornou jídelnu, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj s krbem a potřebné zázemí. Součástí domu je i herna a vyhřívaný bazén na zahradě. Vytápění zajišťuje ústřední topení, elektrické přímotopy a krb s rozvodem tepla, ohřev vody bojlerem. K domu náleží pozemky s možností dalšího využití. Lokalita nabízí výbornou dostupnost lyžařských areálů i turistických tras. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako investice k rekreačnímu pronájmu.



Vyřizuje

**Vadovský Lumír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)