

## Prodej více generačního domu, 695m<sup>2</sup>, Jesenice u Prahy, pozemek 1521m<sup>2</sup>

Papoušková, 25242, Jesenice

**43 800 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	458 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	695 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1521 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný více generační rodinný dům v jedné z nejžádanějších obcí v blízkosti hlavního města Jesenici u Prahy. Nemovitost je ideální pro velkou rodinu, více generační bydlení nebo jako spojení vlastního bydlení a podnikání.

Hlavní přednosti:

Velkorysé vnitřní prostory dostatek soukromí pro každého člena rodiny

Klidná a bezpečná lokalita příjemné bydlení v zeleni

Výborné spojení s Prahou autem, MHD i na metro C do několika minut

Nízké provozní náklady díky modernímu tepelnému čerpadlu úsporné a ekologické řešení vytápění 4 kuchyně

Kolaudováno, jako dvě bytové jednotky. Připravené prohlášení vlastníka pro dvě jednotky.

Oddělené elektroměry a dvě tepelná čerpadla.

Lze koupit i samostatnou polovinu domu.

Dům nabízí komfort, prostor, soukromí i zelené okolí ideální pro život. Skvělá volba pro ty, kteří hledají klid domova a zároveň rychlou dostupnost města.

Rádi Vám poskytneme více informací nebo domluvíme prohlídku.

Kontaktujte nás pro bližší informace!



Vyřizuje

**Jaroslav Beránek**

**Tel.:** +420 734400304

**GSM:** +420 734400304

**E-mail:** [jaroslav.beranek@qara.cz](mailto:jaroslav.beranek@qara.cz)