

Prodej bytu 2+1 51 m²

Svojsíkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

2 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi byt o dispozici 2+1 v družstevním vlastnictví o výměře 51,33 m². Byt se nachází se v 6. nadzemním podlaží domu v ulici Svojsíkova v Ústí nad Labem.

Jedná se o klidnou lokalitu s dobrou dostupností.

Byt se nachází nedaleko parku s dětským hřištěm, supermarket je v dochozí vzdálenosti 8 minut. Zastávka autobusu je 6 minut pěšky. Mateřská i základní škola v dochozí vzdálenosti 5 minut, dobré sousedské prostředí.

Byt je v původním stavu určen k rekonstrukci - ideální příležitost upravit si vše dle vlastních představ. Příslušenství k bytu tvoří spíž 0,86m² a sklep 1,65m²

Výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady 5276 Kč. Převod do osobního vlastnictví zatím není možný.

Cena 2.890.000 Kč k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/969835-nabidka-prodej-bytu-svojsikova-usti-nad-labem>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz