

Světlý byt 3+1 s balkonem, kousek od metra Jiřího z Poděbrad

Ondříčkova, 13000, Praha 3, Praha

40 000 Kč

za měsíc

+ 1.200,-/os. + elektřina
(cca 1.000,-Kč/měs.) a plyn
(cca 4.000,-Kč/měs.) se
převádí na nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný a světlý byt 3+1 s balkonem o velikosti 100 m v klidné lokalitě na rozhraní Prahy 2 a 3, v ulici Ondříčkova.

Byt se nachází v prvním patře cihlového domu a nabízí příjemné bydlení v zeleném prostředí. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s elegantní dlažbou Los Kachlos dodává interiéru nadčasový vzhled. Moderní kuchyňská linka značky Poggenpohl je vybavena veškerými spotřebiči pro pohodlné vaření.

Dispozice bytu:

Tři prostorné pokoje

Samostatná kuchyně

Koupelna s vanou

Šatna/komora

Balkon

Vybavení:

Kuchyňská linka Poggenpohl (varná deska, trouba, lednice, mrazák, myčka)

Dřevěná podlaha, Parkety

Dlažba Los Kachlos

Lokalita:

Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra 1 minuta chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad

Tramvajové spojení v blízkosti

Kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti

Možnost parkování na ulici

Další informace:

Nájem: 40.000 Kč/měsíc + 1.200 Kč/osobu

Poplatky: Elektřina a plyn dle spotřeby (cca 5.000 Kč)

Kauce: Dva měsíční nájem

Provize: 40.000 Kč

K nastěhování: 1,4.2026

Preferujeme: Nekuřáky a zájemce o dlouhodobý pronájem

Proč si tento byt zamilujete:

Moderní vybavení: Vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení

Výborná dostupnost: Rychlé spojení do centra města

Atraktivní lokalita: V blízkosti parků a zeleně

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto krásného bytu.



Vyřizuje

Mrázová Michaela

Tel.: +420 241412663

GSM: +420 774944077

E-mail: michaela@rkmaximum.cz