

Pronájem moderního prostoru - OD MODUS Zlín (2. NP)

350 Kč
za m²/měsíc

Bartošova, Zlín

Plocha kanceláří:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; dálnice; silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního prostoru - OD MODUS Zlín (2. NP)

Nabízíme moderní a variabilní komerční prostor v obchodním domě MODUS Zlín, který právě prochází kompletní rekonstrukcí. Ideální pro salon, služby péče o tělo nebo ordinaci - přizpůsobíme ho vašim potřebám a představám. Celková plocha 65m2. Nyní rozděleno do prostoru 2.02 + 2.03 (32,75m2 s jedním vstupem) a prostoru č. 2.04 (32,55 m2 s dalším samostatným vstupem). Jedinečná příležitost vytvořit si prostor pro vaše podnikání na míru.

Prostor a vybavení

zcela nové hliníkové prosklení - trojskla

nové podlahy, umyvadla, odpady

2 klimatizační jednotky

2 samostatné vstupy

možnost pronájmu celého prostoru nebo jeho části

přístup 24/7 - nezávislý vstup, nezávisle na provozní době OD

výtah přímo k prostoru

v přízemí restaurace a brzy také kavárna s posezením

Parkování

Veřejné venkovní parkování v bezprostředním okolí.

Finanční podmínky

Cena pronájmu: 350 Kč/m2 + energie a služby

Vratná kauce: 1x měsíční nájem

Provize RK: 1x měsíční nájem + DPH

K dispozici ihned

Pokud hledáte příjemné moderní místo se skvělým přístupem a možností přizpůsobení, tento prostor je ideální volbou.



Vyřizuje

Alena Cífková

Tel.: +420 739 565 656

GSM: +420 601 060 698

E-mail: zlin@century21.cz