

## Prodej pozemku k bydlení, 1414 m<sup>2</sup>, Jiříkov, ul. Fibichova

Fibichova, 40753, Jiříkov

**1 321 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

<b>Celková plocha:</b>	1 414 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízím stavební pozemek o rozloze 1414 m<sup>2</sup> v Jiříkově s přístupem z veřejné příjezdové cesty. Inženýrské sítě jsou připravené: elektrická a plynová skříň jsou v dosahu a voda s kanalizací jsou vedené pod komunikací u pozemku, takže stačí zřídit přípojky. Pozemek je podle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu a poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i doplňkové stavby. Lokalita je dobře dostupná, do Rumburku je to 6 kilometrů, do Děčína 34 kilometrů a do Liberce 42 kilometrů. Jiříkov leží u hranic s Německem, což je významná výhoda. Pozemek prošel úpravami terénu a plánují se další stavební přípravy. Jedná se o zajímavou nabídku pro ty, kteří hledají větší a připravený stavební pozemek. Pokud Vás nabídka zaujala neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám pomůže naše hypocentrum.



Vyřizuje

**Fléglová Anna**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)