

**Prodej bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Ve Smyčce**

Ve Smyčce, 40011, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**3 995 000 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se spojí klidné bydlení s výbornou dostupností služeb? Na adrese Ve Smyčce, na Skřivánku, čeká na Vaši prohlídku byt 3+1 s lodžii ve druhém podlaží, který je po čerstvé rekonstrukci. Plovoucí podlahy, kuchyňská linka a vkusně obložené bytové jádro. Váš vůz zaparkujete na vlastním stání přímo před domem - konec nervů a zbytečných okruhů po sídlišti. Okolí i dům nabízí klidnou, přátelskou atmosféru, zároveň ale máte na dosah školy, obchody, MHD i zdravotní středisko. Díky skvělé dostupnosti služeb můžete zapomenout na dlouhé cesty, vše potřebné je na dosah ruky. Dům prošel revitalizací, je zateplený a má plastová okna. Přijďte objevit svůj další příběh v srdci Skřivánku - atmosféra tohoto místa vás okouzlí při první návštěvě. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.



Vyřizuje

**Bálek Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)