

## Prodej rodinného domu, Katovice, 296 m<sup>2</sup>

38711, Katovice

**2 850 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	296 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej rodinný dům se zahradou k dokončení. Dům je po částečné rekonstrukci, při které se udělala nová střecha včetně krovů, odpady, voda i nová elektřina v celém domě. Dispozičně je nemovitost rozdělena v přízemí na velký obytný prostor připravený na kuchyňský kout a obytnou část, koupelnu se spádovým sprchovým koutem a WC. V horním patře pak dva obytné pokoje s komorou. Voda je do domu zavedena z vlastní studny a odpady jsou řešeny jímkou s přepadem. Velmi zajímavá příležitost, jak si dokončit bydlení dle svých vlastních představ. Příjezdová cesta z Katovic je upravována i v zimě. Tento rodinný dům je ideálním místem pro ty, kteří chtějí klid a soukromí s rázem vesnického bydlení. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.



Vyřizuje

**Eva Váchalová**

**Tel.:** +420 776465556

**GSM:** +420 776465556

**E-mail:** [eva.vachalova@qara.cz](mailto:eva.vachalova@qara.cz)