

nájem bytu 2+kk, 48m², Sudoměřská ul., Praha 3

Sudoměřská, Praha 3, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.700,- +el. na
nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o nájem zařízeného bytu 2+kk o velikosti 48m² v činžovním domě s výtahem po rekonstrukci, který je umístěn v 5.NP. Byt prošel také kompletní rekonstrukcí. Je vybaven kuchyňkou linkou se spotřebiči včetně nádobí, koupelnou se sprchovým koutem a wc.

Příjemné chvíle lze strávit v nedalekém parku Parukářka nebo Mahlerových sadech u Žižkovského vysílače, či na náměstí Jiřího z Poděbrad. Méně jak 200m od bytu se nalézá obchodní centrum Flóra se stanicí metra či tramvají, které vás odvezou za 7 minut do centra města. V místě mnoho restaurací a kaváren...

Nájemné 20.000,- Kč/měs., záloha na služby 2.700,- Kč/měs., elektrická energie se přehlašuje na nájemce. Vratná kauce ve výši 40.000,- Kč.

Byt je volný od 1.1.2026.



Vyřizuje

Ing. Jan Brádle**Tel.:** +420 774639210**GSM:** +420 774639210**E-mail:** jan.bradle@qara.cz