

Prodej Rodinný dům, 102□

44101, Petrohrad

4 000 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu, služeb a provize RK.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	236 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného patrového rodinného domu v klidné části obce

Ideální bydlení pro rodiny s výbornou dostupností a pohodlím

Nabízíme Vám ke koupi jedinečný samostatně stojící rodinný dům situovaný v klidné části obce, Bílenec - Petrohrad, okr. Louny, který splní veškerá očekávání těch, kteří hledají harmonii mezi pohodlím, soukromím a skvělou dostupností do města. Tento cihlový dům se nachází na pozemku o celkové rozloze 534 m² a svými prostornými místnostmi zajišťuje komfortní bydlení i pro početnější rodinu.

Prostorný interiér a promyšlená dispozice

Dům disponuje třemi prostornými pokoji, které poskytují dostatek místa pro každého člena rodiny. Užitná plocha činí 102 m, možno vystavět i podkroví v domě na další pokoje.

Krásná zahrada pro relaxaci i zábavu

Součástí nemovitosti je zahrada o rozloze 295 m², která je jako stvořená pro odpočinek, dětské hry, zahradničení nebo pořádání rodinných oslav. Zde si můžete užívat ticho a pohodu, kterou nabízí klidná lokalita domu.

Moderní technologie a efektivní provoz

Vytápění domu zajišťuje lokální elektrický systém, který nabízí komfortní a efektivní řízení nákladů na energie. Díky tomu máte jistotu příjemného domova bez zbytečných starostí.

Skvělá dostupnost a občanská vybavenost

V okolí do 2,5 km najdete občanskou vybavenost - obchody, školy, zdravotnická zařízení i volnočasové aktivity. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí dálnice a autobusových linek, což umožňuje rychlé spojení do centra města Petrohrad a Podbořany. ať už za prací nebo zábavou.

Okamžité nastěhování bez investic

Nemovitost je v osobním vlastnictví a je ve velmi dobrém stavu, což Vám umožňuje se ihned nastěhovat a začít si užívat nové bydlení bez nutnosti dalších investic do rekonstrukcí či vybavení.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit

Tento dům představuje ideální volbu pro rodiny, které hledají kombinaci klidného bydlení s možností rychlého spojení do města. Přijďte si jej prohlédnout osobně a objevte všechny jeho výhody na vlastní oči. Těšíme se na Vaši návštěvu!....

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115341.



Vyřizuje

David Linhart

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz