

Podnájem novostavby v Malhostovicích - byt 2+kk, CP 57 m² +10 m² terasa + 2 parkovací stání

66603, Malhostovice

14 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 5 443 Kč + 1 200
Kč dvě parkovací stání +
vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v novostavbě v klidné lokalitě s vlastním parkováním? Potřebujete zároveň dobrý dojezd do centra Brna? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Mám pro Vás k podnájmu tento byt o dispozici 2+kk v krásné obci Malhostovice, která je známá svým klidem, milými obyvateli a také skvělým dojezdem do centra v rámci 16 minut.

Tento byt se nachází v 1. patře dvojpodlažního cihlového domu a nabízí se jako nevybavený. Při vchodu Vás přivítá předstíh, která plynule přechází v obývací prostor s kuchyňskou linkou. Kuchyňská linka je Vám plně k dispozici včetně spotřebičů jako je lednice, myčka a také elektrická trouba. Po pravé straně nalezneme koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Výhodou je také malá komora, která Vám může posloužit jako úložný prostor navíc. V rámci úložných prostor je zde skvěle vyřešen snížený strop nad koupelnou, který Vám může sloužit jako odkladný prostor.

Z obývacího prostoru se dostaneme do malé ložnice, ze které je vstup na velkou terasu, která Vám může sloužit k odpočinku po náročném dni anebo čas s přáteli.

K bytu náleží prostorný sklep a také 2 parkovací stání za cenu 1200 Kč/měsíc.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.1.2026

Nemovitost se také nachází v pár minutovém dojezdu od města Kuřim, jenž je také oblíbenou lokalitou.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“.

Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

Ladislava Hubáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 771 037

E-mail: ladislava.hubackova@vitom.cz