

**Pronájem bytu 1+1, 37 m², s parkovacím stáním,
Králův Dvůr**

Plzeňská, Králův Dvůr

13 000 Kč

za měsíc

13 000 Kč + poplatky za služby ve výši 1 150 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce, odměna RK 13 000 Kč, kauce je ve výši 26 000 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem slunného bytu o dispozici 1+1 s parkovacím stáním v Králově Dvoře, ul. Plzeňská. Tato lokalita je vyhledávaná pro svou dostupnost k nájezdu na dálnice D5 do Prahy a blízkosti zastávky autobusu. Velkou výhodou je ale především parkování v uzavřeném dvoře a možnost využít zahradu k odpočinku, grilování a posezení.

Zařízený byt o velikosti 37 m² se nachází ve druhém podlaží bytového domu. Obývací pokoj a kuchyně jsou orientovány na jih. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí, indukční deskou na vaření a mikrovlnnou troubou. V pokoji je velká skříň, dvoulůžko, sedací souprava, jídelní a pracovní stůl. K dispozici je také vstupní chodba, koupelna s vanou a pračkou, a samostatné WC.

V blízkosti je obchod, lékárna a pošta, dále základní a mateřská škola a sportoviště. Obchodní centrum se nachází asi 1,5 km.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 13 000 Kč + poplatky za služby ve výši 1 150 Kč, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Odměna RK je 13 000 Kč. Kauce je ve výši 26 000 Kč.

Byt je volný ihned.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte a sjednejte si přesný termín a čas prohlídky. Budu se na vás těšit.



Vyřizuje

Mgr. Jana Čermochová

Tel.: 606 113 100

GSM: +420605284059

E-mail: jana.cermochova@qara.cz