



Prodej - Byty

číslo zakázky: 2977

Prodej bytu 1+1 s lodžií - Hradec Králové - Věkoše

4 295 000 Kč
za nemovitost

Truhlářská, Hradec Králové

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 s lodžií v klidné části Hradce Králové - Věkoše. Bytová jednotka se nachází ve 2. NP panelového domu o užitné ploše 35 m², celková plocha 38,5 m² včetně lodžie + sklep 2,5 m². Dům po revitalizaci (fasáda, zateplení, výtah, plastová okna, stoupačky). Byt je družstevní a v budoucnu bude možný převod do osobního vlastnictví.

Dispozice: 1 obytná místnost se vstupem na lodžii (3,5 m²), kuchyňský kout s jídelnou, koupelna (vana), samostatné WC, chodba (vestavěné skříně), sklepní kóje. Topení: ÚT - dálkové.

Parkování před domem, veškerá občanská vybavenost v místě. Dobrá dopravní obslužnost - zastávka MHD cca 50 m. Náš hypoteční makléř vám zdarma připraví nabídku financování podle vašich představ.



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail: fortunae@seznam.cz