



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **00186**

Prodej stavebního pozemku 998 m², Stružnice - Jezvé

1 890 000 Kč
za nemovitost

47108, Jezvé, Stružnice

Celková plocha:	998 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 998 m² v obci Jezvé vhodný pro výstavbu rodinného domu.

Na pozemku jsou již započaty přípravné práce pro stavbu.

Provedeny jsou:

- hydrogeologický průzkum na vybudování čističky a vsaků, vodohospodářský projekt včetně projektu na ČOV
- radonový průzkum
- veškerá relevantní vyjádření a souhlas SČVK a ČEZ, KSSLK a Stavebního úřadu Česká Lípa
- vybudovaný samostatný vjezd na pozemek
- protlak pod silnicí s připojením na vodovodní řad,
- dokončena přípojka elektřiny, osazeno elektroměrem (stavební zásuvka)
- optický kabel podél komunikace
- plynový řad v dosahu

Součástí prodeje může být vyhotovený stavební projekt na výstavbu rodinného domu jehož vizualizaci představujeme mezi uvedenými fotografiemi.

Dojezdová vzdálenost do České Lípy 10 min, Žandov 5 min a Děčín do 30ti min.

Více napoví osobní prohlídka.



Vyřizuje

Marcela Holubovská

Tel.: 603 853 637

GSM: +420 773 776 691

E-mail: lilancz22@gmail.com