

Rodinný dům ve Velkých Chvalovicích

Za Statkem, Pečky

9 690 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	166 m ²
Plocha parcely:	317 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rohový rodinný dům 4+kk s garáží, prostornou zahradou o velikosti 463 m², půdním prostorem cca 45 m² a tepelným čerpadlem se nachází ve velmi žádané obci Velké Chvalovice u Peček, pouhých 5 minut jízdy od Sadské, a nabízí moderní úsporné bydlení s vysokou mírou soukromí.

Dům má dvě nadzemní podlaží a prakticky řešený půdorys vhodný pro rodinné bydlení. V přízemí se nachází zádveří, schodiště, samostatné WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstup do garáže. Ve druhém nadzemním podlaží jsou tři samostatné pokoje, koupelna a dvě samostatné šatny.

Velkou výhodou je také půdní prostor o velikosti cca 45 m², ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo další využití dle potřeb nového majitele.

Dům je vybaven tepelným čerpadlem, plastovými okny s trojskly a garážovými vraty Hörmann s pohonem. Díky rohovému umístění nabízí větší zahradu i více soukromí než běžné řadové domy.

Nemovitost je ihned k nastěhování.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz