

Prodej rodinného domu, 80 m², Třinec

73961, Třinec

3 970 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	80 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme celopodsklepený rodinný dům 4+1 v Třinci, Dolní Lištné. Zastavěná plocha 84 m². Celková výměra pozemku 1 128 m². Dům má příjezd po asfaltové obecní komunikaci. Spodní podlaží prošlo rekonstrukcí, která zahrnovala elektřinu, koupelnu se spojeným WC, kuchyň i podlahy. Okamžitě tedy můžete využívat dispozici 2+1. Horní patro je připraveno k rekonstrukci dle vlastních představ, a kde najdete 2 samostatné pokoje a navíc půdní prostor. Dům má novou střešní krytinu (šindel), natřenou fasádu a vyzděný komín, Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a plynový kotel. Dům je napojen na elektřinu, plyn a vodovod. Odpady řešeny žumpou. Nemovitost se nachází v klidné části Dolní Lištné s dostatkem soukromí a dobrým přístupem do centra města.

Makléř se těší na prohlídky.



Vyřizuje

Starý Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz