

**Prodej bytu 1+1, 35 m², OV, ulice Ronešova,
Praha 14 - Černý Most**

6 100 000 Kč
za nemovitost

Ronešova, 19800, Praha 14, Praha

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1 a celkové výměře 35 m², nacházející se ve 1. patře panelového domu s výtahem v ulici Ronešova, Praha 14 - Rajská zahrada.

Byt sestává ze vstupní chodby, samostatným WC, koupelnou s vanou, lodžii, obytným pokojem vybaveným nábytkem a kuchyní se spotřebiči. Jednotka je světlá, udržovaná a připravená k nastěhování. Bytový dům je po celkové revitalizaci - zateplení, oprava střechy i sklepních prostor. Energetická náročnost budovy: třída G

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Nachází se zde několik supermarketů, menší obchody, restaurace, kavárny i služby. V docházkové vzdálenosti jsou mateřské a základní školy, zdravotnická zařízení, pošta a široké možnosti volnočasových aktivit. Lokalita je dobře propojena MHD - pěší dostupnost stanice metra B Černý Most a několika autobusových linek. V blízkosti se také nachází rozsáhlé plochy zeleně, parky a cyklostezky, které poskytují příjemné možnosti pro odpočinek.

Celkově se jedná o klidnou a dobře vybavenou rezidenční oblast, ideální pro pohodlné bydlení.

Byt je k dispozici ihned. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: 602 311 458

E-mail: lj@lucieliujohnova.cz