

Pronájem bytu 2+1 58 m², Praha

28. pluku, Praha 10, Praha

28 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 na Praze 10.

K pronájmu nabízíme světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 v oblíbené lokalitě Praha 10 - Vršovice, jen pár minut chůze od Vinohrad. Byt je situovaný v domě s výtahem, k bytu patří také sklep. Velkým benefitem je klimatizace, která zajišťuje komfort v létě i v zimě.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj a samostatná oddělená kuchyně

Ložnice s nábytkem (viz fotografie)

Vestavěné skříně a nábytek v předsíni

Koupelna s pračkou

Plovoucí podlaha v celém bytě

Byt je částečně vybavený a k dispozici ihned

Dům:

Udržovaný dům s výtahem

K bytu náleží sklepní kóje

Možnost garážového stání za 3 000 Kč/měsíc

Lokalita:

Ulice 28. pluku se nachází v atraktivní části Prahy 10 s výbornou občanskou vybaveností a dostupností.

V okolí najdete kavárny, restaurace, pekárny, menší obchody, supermarkety, lékárny, služby tramvajové i autobusové zastávky s rychlým spojením do centra Vinohrady dostupné pěšky během pár minut parky Havlíčkovy sady (Grébovka) a Heroldovy sady.

Náklady:

Nájemné: 28 000 Kč/měsíc

Poplatky družstvu: 4 000 Kč/měsíc (včetně elektřiny a plynu)

Kauce 40 000 Kč

+ provize RK



Vyřizuje

Tomáš Brejcha**Tel.:** 775 436 436**GSM:** +420 776 254 033**E-mail:** brejcha@abareal.cz