

Prodej bytu 1+kk 58 m²

Velvarská, 16000, Praha 6, Praha

7 999 999 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a výjimečně prostorný byt 1+kk o velikosti 58 m², který se nachází ve zrekonstruované prvorepublikové vile v prestižní lokalitě Praha 6 – Dejvice. Byt je možné jednoduše rozdělit na 2+kk. Celý dům prošel před šesti lety kompletní rekonstrukcí a byl následně rozprodán na jednotky.

Byt je situován ve 4. podlaží a díky promyšlenému členění nabízí tři funkční zóny – ložnici, obývací část a kuchyň s jídelnou, doplněné o prostornou vstupní chodbu. Prosvětlený interiér vytváří příjemnou atmosféru a nabízí pohodlné městské bydlení.

Byt se prodává s nájemcem – nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou a zbývá méně než jeden rok do jejího skončení. Jedná se tak o vhodnou investiční příležitost s okamžitým výnosem.

Vila se nachází ve vyhledávané části Dejvic. Stanice metra Dejvická je vzdálena jen několik minut chůze, stejně jako tramvajová zastávka s rychlým spojením do centra. Parkování je možné přímo před domem na ulici. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:
<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/971406-nabidka-prodej-bytu-velvarska-praha>



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz