

## Prodej novostavby bytu 2+kk v Bučovicích

Trávnícká, 68501, Bučovice

**4 050 000 Kč**  
za nemovitost

|                              |                 |                                  |                   |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet        | <b>Topení:</b>                   | Lokální - plynové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 2+kk, umístěnou v prvním patře moderního bytového domu situovaného v klidné boční ulici, přesto však přímo v centru Bučovic.

Po vstupu vás přivítá příjemná předsíň s dostatkem prostoru pro botník i šatní skříň. Z ní lze pokračovat do stylové koupelny vybavené vanou a toaletou, nebo vstoupit do prostorné, přirozeným světlem osvětlené hlavní obytné místnosti. Zde je připraveno kompletní zázemí pro instalaci kuchyňské linky, a to i pro náročnějšího kuchaře. Prostor zároveň pohodlně pojme jídelní kout i obývací část.

Poslední místností je útulná ložnice, která bez potíží pojme velkou manželskou postel i šatní skříň.

Jedná se o úplně nový dům, ve kterém dosud nikdo nebydlel. Parkování je bezproblémové na přilehlé ulici, přičemž díky centrální poloze je vše v rámci Bučovic pohodlně dostupné také pěšky.

Obec nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol a školek, a zároveň výbornou dopravní dostupnost do Brna.



Vyřizuje

**Martin Nedoma**

**Tel.:** +420 774944862

**GSM:** +420 774944862

**E-mail:** [obchod@nc-reality.cz](mailto:obchod@nc-reality.cz)