

Pronájem byt 2+1, 33^{m²}

Žlutická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

12 000 Kč

za měsíc

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlíště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud chcete dlouhodobě bydlet na jednom místě, máme pro vás nabídku pronájmu nádherného útulného atypického bytu 2+1 a celkové podlahové ploše 33m² v prvním patře bytového domu ve Žlutické ulici. Je ideální pro 1 osobu, MAX 2 osoby. Místnosti jsou umístěny za sebou. V kuchyni je instalovaná kuchyňská linka s moderními spotřebiči vč. pračky, v koupelně je sprchový kout a WC. Podlahy jsou plovoucí nebo dlažba. V předsíni je instalovaná vestavěná skříň zhotovená na míru. Na oknech jsou venkovní žaluzie. Ložnice má velké francouzské okno. Dům má bezbariérový vstup i výtah. V přízemí je uzamykatelná zděná místnost o ploše cca 2m². Bytový dům postavil developer, je velmi dobře tepelně izolován. Je postaven v atraktivní městské části Bolevec, v blízkosti obchodního centra Globusu a rekreační oblasti boleveckých rybníků. V této lokalitě je základní škola, mateřské školky, hokejbalová hala, obchodní centra, Kooperativa aréna, obchodní dům Remus, nákupní centrum Globus, lékárna. Parkovat lze v okolí domu. Kouření v bytě a chov zvířat není vítáno. Nájemné bytu je 12 000,- Kč, záloha na služby 2 000,- Kč pro 1 osobu, 3 800 Kč pro 2 osoby, el. energii si nájemník hradí sám. Uvítáme dlouhodobý pronájem. K dispozici po podpisu nájemní smlouvy a zaplacení kaucí 24 000,- Kč, provize RK 12 000,- + 21%DPH. Volné ihned. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115360.



Vyřizuje

Alena Osladilová

Tel.: 776 663 910

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz