

Pronájem bytu 3+kk, garáž, ul. U Dlouhé stěny, Jihlava

U Dlouhé stěny, 58601, Jihlava

17 000 Kč

za měsíc

+kauce 34 tis.+zálohy
5.500 Kč+provize 17 tis.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	11 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 3+kk (70 m²) s balkónem (11 m²) a samostatnou garáží (21 m²) v Jihlavě, ul. U Dlouhé stěny. Počátek nájmu nejpozději od března 2026. Byt se nachází v 6.NP bytového domu s výtahem, dům zkolaudován v r.2013. Termín nastěhování po dohodě, nejpozději od března 2026. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavěnými el. spotřebiči, lednicí s mrazákem, jídelním stolem a 4 židlemi. V prostorné koupelně je WC, sprchový kout a umyvadlo. Z obývacího pokoje je vstup na balkón. V bytě je komora s místem pro pračku. Součástí nájmu je samostatná garáž s elektricky ovládanými vraty s dálkovým ovládáním, nacházející se v suterénu domu. Měsíční nájem 17 tis. + služby 5.500,- Kč/2 osoby. Kauce ve výši 34 tis., provize 17 tis. Kč. Majitel požaduje nekuřáky, zvířata nejsou povolena. Jedná se o vyhledávanou lokalitu klienty v blízkosti centra města. V místě veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu kontaktujte makléře na termín prohlídky.



Vyřizuje

Marcela Brancuzská**Tel.:** 739 641 944**GSM:** 775 891 170**E-mail:** brancuzska@lk-real.cz