

**Podnájem, Byt 4+kk, 84 m² - ul. Strašnická,
Praha 15 - Hostivař**

Strašnická, 10200, Praha 15, Praha

32 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.324 Kč
měsíčně / 1os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	84 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu krásný, prostorný byt 4+kk o rozloze 84 m², který se nachází v 1. podlaží zrekonstruovaného domu v ulici Strašnická, Praha 15 - Hostivař. Byt prošel kompletní moderní rekonstrukcí.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka - lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, elektrická trouba a sklokeramická varná deska. V jedné z koupelen je také pračka. Na všech oknech jsou instalované garnýže.

Dispozice nabízí světlý a velmi prostorný obývací pokoj s kuchyní, tři samostatné neprůchozí pokoje, bonusem jsou dvě koupelny, chodbu a dvě lodžie, které zajišťují příjemný relax s krásným výhledem do zeleně. Velkým benefitem je také komora na patře, kterou mají nájemníci hned po ruce. Samozřejmostí jsou bezpečnostní dveře.

Dům je bezbariérový a vybavený výtahem, komory vedle bytu jsou k dispozici a v lednu budou doplněny žaluzie a měřiče na topení.

Lokalita nabízí klidné rodinné bydlení s perfektní občanskou vybaveností.

Pouhé 3-4 minuty chůze se nachází zastávky MHD Hostivařská a Obchodní Centrum Hostivař. Naproti domu stojí OC Hostivař - obchodní centrum s potravinami, módou, elektronikou, službami, restauracemi i volnočasovými možnostmi. V blízkosti najdete také lesopark Hostivař, který je skvělým místem pro procházky, sport a odpočinek v přírodě.

Byt je tichý, světlý a díky kvalitní rekonstrukci nabízí velmi příjemné a pohodlné bydlení.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz