

Pronájem bytu 2+kk s lodžií, Moravcova 875, Kolín II

Moravcova, 28002, Kolín

15 500 Kč

za měsíc

cena vč. právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout Vám k pronájmu hezký byt o dispozici 2+kk se zasklenou lodžií o celkové výměře 42m² umístěný v 7.NP panelového bytového domu s výtahem na adrese Moravcova 875, Kolín II.

Byt je po rekonstrukci určen k dlouhodobému pronájmu. Je vyzděna koupelna s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem, závěsným WC, ve vstupní chodbě vestavěná skříň, kuchyňská linka vybavena samostatně stojícím plynovým sporákem, digestoří, samostatně stojící lednicí s mrazákem a pračkou.

Bonusem je zasklená lodžie s hezkým výhledem do krajiny. K bytu náleží sklep.

Měsíční nájemné činí 15.500,-Kč + zálohy na služby cca 3.500,-Kč (při užívání bytu 1 osobou, 2. osoba + cca 750,-Kč).

Elektrina bude převedena na nájemníka. Při uzavření nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 32.000,-Kč, první nájemné + zálohy na služby, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH - tzn. celkem 69.755,-Kč.

Pro další informace mne kontaktujte.



Vyřizuje

Monika Radinová

Tel.: +420 608112667

GSM: +420 608112667

E-mail: mradinova@smidpartners.cz