

Byt 3+kk o podlahové ploše 57,41 m² v obci Zbiroh, ulice Majerové.

Majerové, Zbiroh

10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie 4.500 Kč/měs. + zálohy na elektřinu 1.000 Kč/měs. + provize RK 12.100 Kč vč. DPH + vratná jistota 20.000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím byt 3+kk o podlahové ploše 57,41 m² v obci Zbiroh, ulice Majerové. Součástí je také vlastní sklepní kóje o velikosti 4,14 m². Dispozici tvoří vstupní chodba propojená s kuchyní a kuchyňským koutem, v chodbě je navíc k dispozici prostorná šatní skříň. Dále jsou zde dvě samostatné obytné místnosti. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a je zde i prostor pro pračku. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem. K dispozici je samostatná toaleta. V koupelně i na toaletě je položena dlažba, v ostatních místnostech je plovoucí podlaha. Kuchyňská linka je vybavena elektrickým sporákem.

Byt se nachází v domě s novou fasádou a kompletním zateplením, což zajišťuje velmi nízké provozní náklady. Dům má plastová okna a vytápění je řešeno dálkově pro celý dům. Je zde také společná televizní anténa.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají cenově dostupné a klidné bydlení v udržovaném domě.

Aktuální fotografie mají pouze orientační charakter a nemusejí plně odpovídat současnemu stavu bytu.

Měsíční nájemné: 10.000 Kč
Zálohy na energie: 4.500 Kč
Záloha na elektřinu: 1.000 Kč
Vratná jistota: 20.000 Kč

Byt bude volný od 1.1.2026. Majitel preferuje nájemníky bez zvířat, nekuřáky s dlouhodobým stabilním příjmem a prokazatelnou historií v ČR.



Vyřizuje

Ing. Jan Kindl**Tel.:** 311 623 447**GSM:** 721734482**E-mail:** jan.kindl@domov-beroun.cz