

Prodej, pozemky/bydlení, 467 m², Kraslice, Sokolov [ID 80137]

328 600 Kč
za nemovitost

Kraslice

Celková plocha: 467 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek p. č. 421/1 v Husově ulici v Kraslicích. Parcela se nachází v klidné a již zabydlené části města a je dle územního plánu určena pro městské bydlení všeobecné – smíšené. Územní plán umožňuje výstavbu rodinných či bytových domů i realizaci občanské vybavenosti, jako jsou drobné služby, administrativní provozy, zdravotnická či vzdělávací zařízení. Pozemek je tak vhodný nejen pro čistě rezidenční projekt, ale také pro kombinaci bydlení a podnikání. Výhodou je také to, že pozemek má k dispozici v komunikaci vodu, kanalizaci, elektřinu a plyn.

Město Kraslice leží v západních Čechách, v těsné blízkosti německých hranic, a nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, lékaře, obchody, restaurace i kvalitní dopravní spojení. Okolní příroda, lesy a cyklostezky vytvářejí výborné podmínky pro sport, relaxaci i rekreaci, což z lokality činí atraktivní místo pro trvalé bydlení i volnočasové využití.

Stavební část pozemku je nabízena s podmínkou výstavby ze strany města. Výstavba musí být zahájena nejpozději do tří let od podpisu kupní smlouvy a dokončena včetně kolaudace do šesti let. Přesné právní podmínky budou vážným zájemcům k dispozici k nahlédnutí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz