

**Prodej bytu OV 1+kk/L, 36m², ul. Poděbradská,
Praha 9 - Vysočany, garážové stání****6 620 000 Kč**
za nemovitost

Poděbradská, Praha 9, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	9 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk/L a ploše 34m², situovaný ve 3. patře skeletové budovy s výtahem - projekt Nová Harfa I., ulice Poděbradská, Praha 9 - Vysočany. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, klimatizace a filtrace vzduchu, prostorná koupelna s vanou a toaletou, podlahy plovoucí a dlažba, v předsíni vestavěná skříň. Velká zasklená lodžie 9m². K bytu náleží komora 2,5m² na patře a garážové stání v suterénu domu. Osobní vlastnictví, měsíční náklady 4.100,- Kč (z toho elektřina cca 800 Kč, garáž cca 1.000 Kč). Zastávka tramvaje přímo před domem. Nedaleko vlakového nádraží Libeň a přírodního parku Smetanka.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková**Tel.:** 773590054**GSM:** 773590054**E-mail:** oberdiekova@donnareality.cz