

## Stavební pozemek na rodinný dům se stavebním povolením 3 186 m<sup>2</sup> - obec Vavřinec

**6 590 000 Kč**  
za nemovitost

Vavřinec

<b>Celková plocha:</b>	3 186 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek s projektovou dokumentací a pravomocným stavebním povolením na rodinný dům - přístup z obou stran - 3 186 m<sup>2</sup> - obec Vavřinec (Moravský kras)

Nabízíme k prodeji krásný a rozlehlý stavební pozemek o celkové ploše 3 186 m<sup>2</sup> v obci Vavřinec v srdci Moravského krasu, ideální pro výstavbu rodinného domu, případně i více domů či řadových domů.

K pozemku je vypracovaný stavební projekt s PLATNÝM PRAVOMOCNÝM stavebním povolením na rodinný dům. Pozemek je přístupný z obou stran - z přední i ze zadní části, což nabízí výborné možnosti napojení a uspořádání stavby.

Lokalita poskytuje klidné a přírodní prostředí v chráněné krajinné oblasti, zároveň s dobrým dopravním spojením.

Lokalita - obec Vavřinec

Obec Vavřinec leží v okrese Blansko v Jihomoravském kraji, cca 40 km severně od města Brno.

Nedaleko od obce se nachází mimo jiné rozhledna Podvrší a zřícenina hradu Blansek, v krásném přírodním prostředí Moravského krasu.

Výhody dostupnosti

Vzdálenost do Brna cca 40 km, do Blanska cca 10km a do Boskovic cca 16km.

Výborné spojení i do dalších obcí Moravského krasu, jako je Sloup či okolní spádové obce.

Obec spadá pod město Blansko pro širokou nabídku služeb.

Tato nabídka představuje velmi zajímavou možnost - rozlehlý stavební pozemek o 3 186 m<sup>2</sup> v atraktivní přírodní lokalitě Moravského krasu, s platným projektem a stavebním povolením, přístupem z obou stran a výbornou dostupností do Brna i okolních obcí.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kdykoli kontaktovat.



Vyřizuje

**Darina Kakáčová**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 775153302

**E-mail:** [darina.kakacova@smsreality.cz](mailto:darina.kakacova@smsreality.cz)