

Prodej chatky v žádané lokalitě Prahy 6 - Suchdole

Praha-Suchdol, Praha

3 300 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize a
veškerého právního
servisu

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	23 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi podsklepenou chatu s číslem evidenčním s vlastním rohovým pozemkem (celkem o výměře 359 m², z toho 23 m² zastavěná plocha a nádvoří + 336 m² zahrada) v zahrádkářské osadě v Praze 6 - Suchdol, v ulici Bažantní.

Zrekonstruovaná chata má pěkný suchý sklep se samostatným přímým vstupem ze zahrady, místnost s kuchyňkou i prostorem na spaní a koupelnu se sprchovým koutem a WC.

Před chatou je příjemné posezení se zastřešením s hezkým výhledem do zahrady, která je osázená vzrostlými okrasnými dřevinami a ovocnými stromy. Na zahradě jsou také vyvýšené záhony a skleník k pěstování zeleniny. Vstupní dveře do chaty jsou bezpečnostní, okna jsou plastová, střecha chaty je zateplená.

Veškeré zařízení bude v chatě a na zahradě zůstat.

Do chaty je zavedena elektřina a obecní voda, která se na zimu zavírá. Kanalizace je svedena do jímky. K zálivce je za chatou nádrž na dešťovou vodu.

K chatě vede štěrkem zpevněná příjezdová cesta. Areál chat je celkově oplocen.

Žádaná lokalita na okraji Prahy v přímém sousedství několika přírodních rezervací.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Otakar Schuma

Tel.: +420603171112

GSM: +420777051051

E-mail: otakar.schuma@re-max.cz