

## Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, České Budějovice, ul. Pekárenská

**4 800 000 Kč**  
za nemovitost

Pekárenská, 37004, České Budějovice

|                              |              |                                  |                   |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1 o užitné ploše 35 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví, který se nachází v Českých Budějovicích v ulici Pekárenská. Byt je umístěn v panelovém domě a jeho součástí je také sklep o velikosti 1 m<sup>2</sup>. Dispozice bytu zahrnuje zádveří, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, kuchyni a samostatný pokoj. Byt je vhodný jako startovací bydlení, pro jednotlivce či pár, případně jako investiční příležitost díky výborné poloze blízko centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jůdová Štěpánka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)