

Podnájem, Bytu 2+kk, 58 m², Kralupy nad Vltavou, ul. S. K. Neumanna

S. K. Neumanna, 27801, Kralupy nad Vltavou

19 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.070 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu útulný kompletně zrekonstruovaný, světlý a velmi pěkný byt o velikosti 2+kk a rozloze 58 m² ve 2. podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Kralupy nad Vltavou, ul. S.K. Neumanna. K bytu náleží parkovací stání a prostorný sklep pro uložení vašich věcí.

V obývací části se nachází kuchyňská linka, která je vybavená elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou, lednicí s mrazákem a digestoří. Další pokoj je nezařízený a může sloužit jako ložnice nebo dětský pokoj. Moderní koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem se závěsnou skříňkou a žebříkovým topením pro vyhřátí místnosti. Toaleta je samostatně. Na chodbě, hned vedle vchodových dveří, je umístěna praktická a dobře dostupná komora.

Byt se nachází v žádané lokalitě nedaleko Vltavy a lesoparku Hostibejk, který nabízí široké možnosti pro relaxaci a sportování v přírodě. V docházkové vzdálenosti od domu jsou základní a mateřské školy, konkrétně ZŠ Movere, MŠ Movere, MŠ Generála Klapálka. Dopravní spojení zajišťuje vlakové a autobusové nádraží. Pro nákupy je k dispozici blízký Penny Market.

Byt je volný k nastěhování od 2.2.2026 .

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz