

Slunný a útulný družstevní byt 1+1 na Žižkově

Rezervace

Vlkova, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji slunný a útulný družstevní byt 1+1 o velikosti 34 m² v oblíbené lokalitě Prahy 3 - Žižkov. Byt se nachází v 1. patře klasického činžovního domu ve výborném stavu, který je navíc hlídáný kamerovým systémem, což zajišťuje bezpečné bydlení.

Dispozice bytu nabízí prostornou ložnici s vestavěným patrem na spaní, které šetří místo a vytváří další úložný prostor. Kuchyně je samostatná, s dostatkem denního světla. Byt je ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Výborná dopravní dostupnost - v těsné blízkosti se nachází zastávky tramvaje i autobusu, centrum města je na dosah. Milovníci zeleně ocení blízkost parků Rajská zahrada a Riegrovy sady, které jsou ideální pro relaxaci i sportovní aktivity.

Byt je ihned k nastěhování. Vhodné i jako investice na pronájem díky atraktivní lokalitě. Převod do OV možný dle stanov družstva. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Miloš Šlajchrt**Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420601188388**E-mail:** milos.slajchrt@re-max.cz