

**Prodej bytu 2+1 s balkonem, Malá Plynární,
Praha 7 - Holešovice****8 300 000 Kč**
za nemovitost

Malá Plynární, 17000, Praha 7, Praha

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej světlý byt 2+1 s balkonem o velikosti 2,8 m², v žádané lokalitě Praha 7 - Holešovice v ulici Malá Plynární. Byt s celkovou plochou 49 m² se nachází ve 2. patře cihlového osmipatrového domu s výtahem. Byt prošel před 10 lety kompletní rekonstrukcí, před 3 lety byly vyměněny vstupní a interiérové dveře. Pokoje jsou řešeny jako neprůchozí nebo průchozí podle potřeby. V bytě je koupelna se sprchou a toaletou, kuchyňská linka je základně vybavena včetně lednice. Příjemný balkon je ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Parkování je možné před domem na ulici. Perfektní dostupnost na Metro C, zastávka Nádraží Holešovice, pešky 5 min chůze. Veškerá občanská vybavenost v okolí je k dispozici. K bytu náleží také sklep. Dle dohody je možné ponechat nebo odstranit aktuální nábytek. Poplatky cca 5 000 Kč měsíčně. Tento byt nabízí ideální kombinaci příjemného bydlení i výborné investiční příležitosti v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy. Nezmeškejte příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Renáta Králová**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz