

Pronájem bytu s dvěma terasami: Praha 3 - Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Praha

2 033 EUR

za měsíc

+ fixní domovní poplatky
125 EUR /osoba +
elektrina, plyn

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný klimatizovaný byt 2+kk (60m²) s dvěma terasami (40m² + 60m²) v 5. patře kompletně zrekonstruovaného domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Byt je zařízený a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnici, koupelnu, toaletu. Na podlahách jsou dubové parkety a dlažba, byt je vybaven vestavěnými skříněmi, vinotékou, pračkou, sušičkou, má bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, v blízkosti se nachází park Riegrovy sady, restaurace, obchody, na náměstí Jiřího z Poděbrad se konají pravidelně oblíbené farmářské trhy. Výborná dostupnost autem a MHD, stanice tramvaje a metra pár kroků od domu. Možnost pronájmu parkovacího stání za 6.500 Kč + 21%DPH/měsíc. Nájem 2.033 EUR splatný v Eurech. Volný od 1.9. 2026. Prohlídky po dohodě.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz