

## Prodej stavebního pozemku 2284 m<sup>2</sup>, Deštné

Jakartovice

**2 099 000 Kč**

za nemovitost

cena k případnému jednání

**Celková plocha:** 2 284 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte-li nějaký větší a řekněme zajímavější pozemek, jste na správné adrese. Tento pozemek je zajímavý tím, že je lehce do svahu a je z něj pěkný výhled. Tedy umístěním stavby níže nebo naopak nahoru lze dosáhnout vašich individuálních potřeb a výsledných dojmů. Současný majitel již započal projektovat dům v horní části pozemku (projekt možno přenechat) a po pravé straně naplánoval příjezd. Podél od shora nahoru je zakopaná již kanalizace, voda a elektřina (je třeba jen napojit). Obec disponuje pouze dešťovou kanalizací a je tedy třeba počítat s vlastní ČOV. V případě potřeby je na pozemek přiveden i plyn.

Dole na pozemku jsou staré základy domu, počítalo se s využitím pro jímku. V těchto místech je zde také k dispozici bývalá studna. V horní části pozemku jsou pozůstatky stodoly, které mohou posloužit pro výstavbu například pergoly, kůlny nebo k estetickým záměrům. Nejlépe by bylo si vše na pozemku ukázat osobně.

Majitel ponechá ke stavbě unimobuňku, případně po domluvě i dvě. Možno ponechat i zakoupený polystyren na zateplení 150mm.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)