

Pozemek s domem na kraji Českého ráje - ideální místo pro nový začátek

51251, Stružinec

1 100 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k jednání

Celková plocha:	1 524 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Každý domov má svůj příběh. Tenhle čeká na novou kapitolu právě s Vámi.

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 060 m² v malebné lokalitě Tuhán - Stružinec, na okraji Českého ráje v podhůří Krkonoš. Zásadním benefitem je existence stavby rodinného domu s č.p. o dispozici 3+1, která umožňuje okamžitě zahájit rekonstrukci, modernizaci, přestavbu a bez zbytečného čekání začít bydlet. Žádné roky strávené přípravami, projekty a povolovacími procesy - stavba je již evidována a připravena na to, aby se stala základem nového domova.

Dům je dlouhodobě neobývaný a určený k rekonstrukci, takzvaně od základu.

Jako bonus je součástí prodeje

dalších 464 m² rovinatého pozemku přes komunikaci - ideální pro pěstování, chov drobného zvířectva.

Elektrina zavedena do domu.

Voda je využívána z místní studny. Odpady nutno řešit vybudováním sptiku s čističkou.

Klidné okolí, nádherné lesy, ideální pro rekreaci i trvalé bydlení

Hledáte místo, kde se spojí příroda, klid a možnost tvořit vlastní domov? Zavolejte mi - ráda vám místo osobně představím.

Každý domov má svůj příběh. Začněte psát ten Váš.



Vyřizuje

Andrea Matušková Štrynclová

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 603 888 625

E-mail: strynclova@elitehomereality.cz